



Rif.: 61140379

€ 53.000

Rustico in vendita

Vicenza, Via Cipro - Riviera Berica

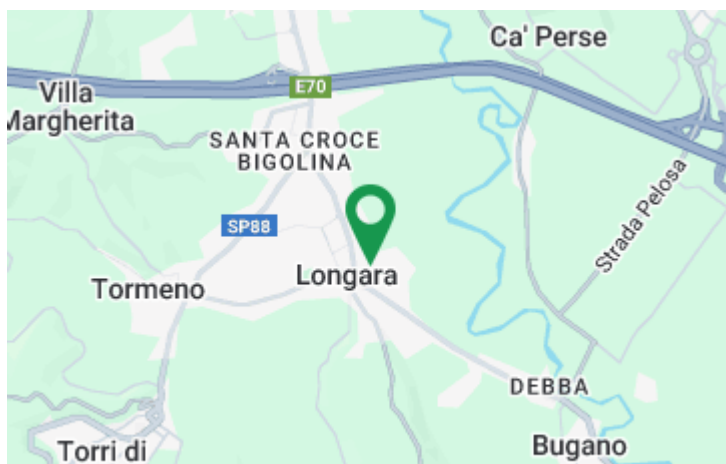
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuë:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

SANTA CROCE BIGOLINA - L'immobile si trova in via Cipro, in una zona residenziale tranquilla e molto richiesta di Vicenza. L'area è caratterizzata da un contesto verde e silenzioso, ideale per chi desidera la comodità dei servizi senza rinunciare alla privacy e al relax. Nelle immediate vicinanze si trovano scuole, negozi e mezzi pubblici, mentre il centro di Vicenza è raggiungibile in pochi minuti d'auto, garantendo così un'ottima connessione con le principali vie di comunicazione. La proprietà si sviluppa su due livelli, per una composizione funzionale e facilmente personalizzabile. Al piano inferiore si trova il primo ampio locale, ideale come magazzino, deposito o laboratorio. Al piano superiore è presente un secondo locale, che può essere adattato a diverse esigenze, anche con la possibilità di un futuro cambio di destinazione d'uso, previo le dovute verifiche urbanistiche. L'immobile si presenta allo stato grezzo e originale, offrendo così l'opportunità di ristrutturare e organizzare gli spazi secondo le proprie necessità o in base a un progetto d'investimento. Completano la proprietà un ampio giardino di circa 250 mq, perfetto per creare una zona ve [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

