



Rif.: 61077022

€ 95.000

Trilocale in vendita

Vicenza, Via Gabriele Fantoni - Stadio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 1.600
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 146.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 61.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

STADIO - Siamo in una via residenziale nel cuore del quartiere Stadio, comodi al centro storico di Vicenza, raggiungibile comodamente a piedi, al polo Universitario e ai servizi. L'appartamento si trova al primo piano in un contesto condominiale di sedici unità abitative. Gli ambienti sono collegati da un comodo disimpegno che separa la zona giorno, con un ampio e luminoso soggiorno che si affaccia sul terrazzo verandato, e la cucina abitabile, dalla zona notte che presenta due camere matrimoniali ed un bagno finestrato. Completano la proprietà un secondo terrazzo, un posto auto assegnato, una cantina di proprietà ed uno stenditoio condominiale. L'appartamento è provvisto di aria condizionata, garantendo un ambiente piacevole durante tutto l'anno. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

