Affiliato: Studio Menti Srl
Partita IVA: 04114060249
Corso Padova, 90 36100 Vicenza (VI)
Email: vicc3@tecnocasa.it - Tel.: 0444305264

Rif.: 61051304

€ 395.000

Villa singola in vendita

Campiglia Dei Berici, Via Galileo Galilei - Galuppo-Pavarano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 325 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 136.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore della tranquilla località di Galuppo-Pavarano, nel comune di Campiglia dei Berici, si trova una dimora di 300 mq, in origine casa rurale, che nel corso degli anni la proprietà ha deciso di ristrutturare ottenendo una villa singola abitabile da subito, con cura nei dettagli e particolari, che non dimentica le sue origini conservando uso stile rustico che si inserisce perfettamente nel contesto che la circonda. Questa residenza signorile offre ampi spazi interni, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. La villa si sviluppa su due livelli e ospita al piano terra un'ampia zona living composta da soggiorno, pranzo e cucina con accesso al portico esterno; al piano primo invece la zona notte è formata da tre ampie camere e una loggia. La disposizione degli spazi garantisce

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.