

Rif.: 61019669

**€ 107.000**

**Trilocale in vendita**

**Vicenza, Borgo Berga**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 139.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

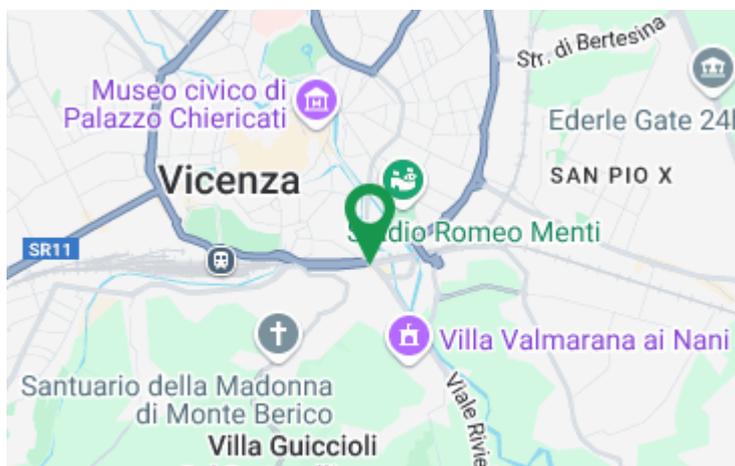
**EP globale rinnovabile:** 1.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BORGO BERGA - Ci troviamo nel cuore di Vicenza, in una zona particolarmente apprezzata per la vicinanza al polo universitario e all'Agenzia delle Entrate, rendendolo ideale per studenti e professionisti. L'appartamento si trova al primo piano in un contesto di sole sette unità abitative. L'immobile è composto da tre locali: due camere da letto, un bagno finestrato e una luminosa zona giorno con angolo cottura e salotto. Quest'ultimo ha già una precedente predisposizione per realizzazione di una terza camera da letto. A completare l'immobile abbiamo un comodo balcone e la cantina di proprietà. Questa soluzione

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

