



Rif.: 60985574

€ 3.200 / mese

Attività in affitto

Vicenza, Via Arturo Rossato - San Pio X

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 322 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



IMMOBILE COMMERCIALE SAN PIO X - Proponiamo in affitto un immobile commerciale di 322 mq situato in Viale dell Pace in una zona di altissimo passaggio e visibilità, ideale per chi cerca una posizione strategica per la propria attività. L'immobile, attualmente allo stato grezzo, offre ampie possibilità di personalizzazione e si presta a diversi utilizzi, come palestra, studio medico, negozio, uffici o qualsiasi altra attività che necessiti di ampi spazi in una zona già commerciale e trafficata. La proprietà è composta da tre ampi ambienti separati, tre bagni e una serie di ampie vetrate che garantiscono ottima luminosità e un'ottima esposizione. Inoltre, la zona è ben servita da parcheggi liberi e c'è la possibilità di avere garage assegnati, offrendo ulteriore comodità per il carico e scarico merci o per la sosta di clienti e dipendenti. Un'opportunità unica per creare uno spazio commerciale su misura, sfruttando al massimo la posizione centrale, le potenzialità del locale e la disponibilità di parcheggio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

