



Rif.: 60898754

€ 148.000

Quadrilocale in vendita

Vicenza, Via Casermette - San Pio X

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 250        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 190 kW h/m<sup>2</sup> anno

SAN PIO X Via Casermette - Ci troviamo nella parte est del quartiere più a ridosso della Stanga e quindi più comoda all'accesso della tangenziale Est della città. Essendo una strada interna a Viale della Pace, dove sono presenti tutti i servizi di prima necessità, è anche ben collegata al centro storico. La zona, caratterizzata dalla presenza della caserma ederle, è esterna alla caoticità tipica del quartiere e gode della vicinanza di parcheggi, parco giochi, supermercato. L'appartamento in questione, posizionato al piano secondo rialzato di un palazzo edificato nel 1954 di sei ., si presenta in ottimo stato di manutenzione grazie anche alla ristrutturazione completa avvenuta nel 2002 e ospita spazi interessanti e una distribuzione molto intelligente adeguata per famiglie anche numerose; infatti internamente dispone di ingresso, alla destra la cucina abitabile esposta e est con terrazzo abitabile, a sinistra il soggiorno spazioso esposto a ovest con secondo terrazzo. Il corridoio conduce poi alla zona notte formata da tre camere di cui una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

