

Rif.: 60839522

**€ 99.000**

**Trilocale in vendita**

**Vicenza, Via Paolo Calvi - San Pio X**

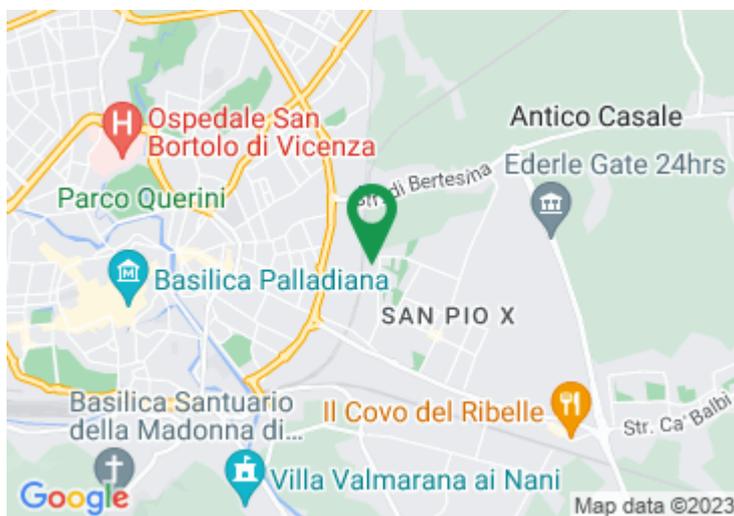
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 110 kW h/m<sup>2</sup> anno

SAN PIO X. Ci troviamo nel cuore del quartiere, la posizione del condominio risulta ottimale per chi cerca una soluzione comoda ai servizi di prima necessità Posta, Scuole e parchi giochi a pochi passi da casa. Dal punto di vista dei mezzi di trasporto proprio sotto l'abitazione sono presenti fermate dell'autobus (linea 7), che portano direttamente in Centro Storico. L'immobile è posizionato al piano primo dotato di ascensore. Entrando nell'appartamento veniamo accolti da un comodo ingresso che ci conduce alla nostra sinistra dalla cucina annessa al soggiorno, da cui è possibile accedere ad un terrazzo. Sempre dall'ingresso alla nostra destra invece possiamo raggiungere la zona notte composta da una camera doppia, una camera matrimoniale, un bagno servito di doccia e un comodo ripostiglio (uso lavanderia). A servizio dell'abitazione principale si ha un garage di proprietà al piano terra. L'immobile attualmente è affittato con contratto di locazione a canone agevolato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

