



Rif.: 60823410

**€ 95.000**

**Trilocale in vendita**

**Vicenza, Via Adolfo Giuriato - San Pio X**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 100 kW h/m<sup>2</sup> anno

SAN PIO X. Ci troviamo nella zona residenziale del quartiere. La posizione dell'immobile risulta ideale per chi desidera potersi spostare a piedi per raggiungere i negozi di prima necessità e per chi desidera una comoda mobilità. Sempre a pochi passi da casa è possibile trovare anche le Scuole e grandi aree verdi. L'appartamento è posizionato al quarto ed ultimo piano dotato di ascensore di una palazzina di sole 8 unità abitative. Entrando nell'immobile veniamo subito accolti dal soggiorno da cui è possibile accedere ad un terrazzo verandato, separato dalla cucina abitabile. Proseguendo verso la zona notte possiamo trovare due ampie camere, una matrimoniale e una doppia, un bagno dotato di vasca e un comodo rispostiglio. Al piano terra è presente un posto auto di proprietà scoperto e una pratica cantina. Soluzione ideale per le giovani famiglie che, con una vita sempre più frenetica, richiedono la comodità di avere spazi di svago per i bimbi e servizi comodi.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

