



Rif.: 60775609

**€ 175.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Vicenza, Via Arzignano - Stadio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 100 kW h/m<sup>2</sup> anno

STADIO. Ci troviamo in una delle zone più richieste di tutta la città, a pochi passi a piedi è possibile raggiungere il Centro Storico. Posizione ottimale sia dal punto di vista dei servizi di prima necessità sia dal punto di vista dei mezzi di trasporto. L'immobile in questione è posizionato al piano secondo di una palazzina di dieci unità abitative. Entrando nell'immobile veniamo subito accolti dall'ingresso che ci conduce ad un luminoso e ampio soggiorno da cui è possibile accedere ad un terrazzo. La cucina separata dal soggiorno è collegata a una spaziosa sala da pranzo anch'essa servita di terrazzo. Proseguendo verso la zona notte troviamo una camera matrimoniale con cabina armadio, una seconda camera matrimoniale e un bagno finestrato di box doccia. Date le ampie metrature dell'immobile è possibile ricavare una terza camera. A completare la soluzione un posto auto e un garage di proprietà.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

