

Partita IVA: 03985010242 Viale Trieste, 16 36100 Vicenza (VI) Email: vicc1@tecnocasa.it - Tel.: 0444513142

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61123052

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Vicenza, Viale Ambrogio Fusinieri - Sant' **Andrea** 

Tipologia: ville Superficie: mg 924 ca.

Locali: 10

Sottotipologia: villa singola

Spese Annue: €0 Bagni: 3 Terrazzi: 1 Posti auto: 4 Piano:

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: 🙉

SANT'ANDREADESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Immersa nella quiete e nell'eleganza della rinomata zona Sant'Andrea, Villa Fusinieri si presenta come una residenza esclusiva, perfetta per chi cerca comfort, privacy e uno stile di vita raffinato, ed è un pezzo di storia della città di Vicenza, essendo stata l'originaria abitazione dello scienziato Ambrogio Fusinieri da cui la via ha preso il nome.Un viale privato ci conduce all'ingresso principale della villa, introducendoci in un'atmosfera di charme e riservatezza. Attraversata la soglia, si viene accolti da un maestoso portico di circa 120 mq impreziosito da un elegante caminetto, fulcro conviviale dell'ambiente. Le ampie vetrate che la circondano permettono alla luce naturale di inondare lo spazio e offrono una vista privilegiata sullo splendido giardino di 4.380 mq, curato nei minimi dettagli.Proseguendo nella zona giorno, si accede a una cucina abitabile di generose dimensioni, ideale per la vita quotidiana e per accogliere ospiti, oltre a una zona living e una zona pranzo ampie e

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

