

Rif.: 61104269

Informazioni in agenzia

Palazzina in vendita

Vicenza, Via Antonio Fracanzan - Araceli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 611 ca.
Locali:	18
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 3.600
Bagni:	6
Terrazzi:	6
Balconi:	3
Box:	6
Posti auto:	6
Piano:	3



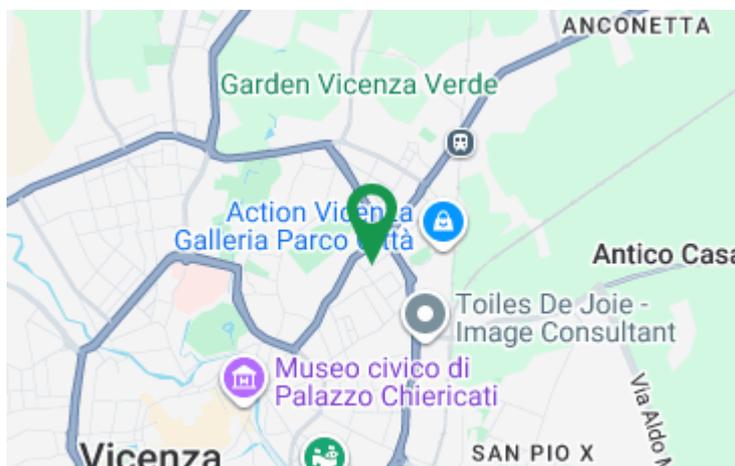
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ARACELInserito in un quartiere residenziale comodo a tutti i principali servizi, a pochi minuti dal centro di Vicenza, zona interna con poca viabilità.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Proponiamo in vendita intera palazzina composta da 6 unità abitative, disposta su 3 piani fuori terra.L'immobile rappresenta una soluzione ideale per investitori, grazie alla presenza di tutti gli appartamenti attualmente locati, garantendo da subito una rendita stabile e diversificata.Tutte le unità sono attualmente locate a inquilini referenziati, garantendo una rendita mensile costante e con ottime potenzialità di rivalutazione nel tempo.La palazzina si presenta in buone condizioni generali, grazie a interventi di manutenzione straordinaria già eseguiti: la facciata è stata tinteggiata, mentre il tetto è stato revisionato e impermeabilizzato con nuova guaina.Ogni appartamento è un bicamere servito da garage privato, e completano la proprietà un giardino condominiale ben curato, con la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

