



Rif.: 61088046

€ 300.000

Trilocale in vendita

Vicenza, Viale Ambrogio Fusinieri - Sant' Andrea

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Terrazzi:	3
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 102.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 102.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANT'ANDREA.UBICAZIONE E CONTESTO La posizione è strategica: in zona interna e silenziosa, ma a pochi passi dal centro, con tutti i servizi facilmente raggiungibili. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita un raffinato appartamento bicamere, situato al secondo piano servito da ascensore, in una palazzina completamente ristrutturata nel 2024. L'intero stabile è stato oggetto di un importante intervento di riqualificazione con rifacimento del cappotto termico e delle tinte esterne, garantendo così un elevato comfort abitativo ed efficienza energetica. L'immobile, anch'esso totalmente rinnovato nel 2023, si presenta con rifiniture di pregio e una distribuzione moderna degli spazi. La zona giorno open space, luminosa e accogliente, è arredata con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

