



Rif.: 61074193

€ 307.000

Quadrilocale in vendita

Vicenza, Via Valle Aulo Gellio - Araceli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

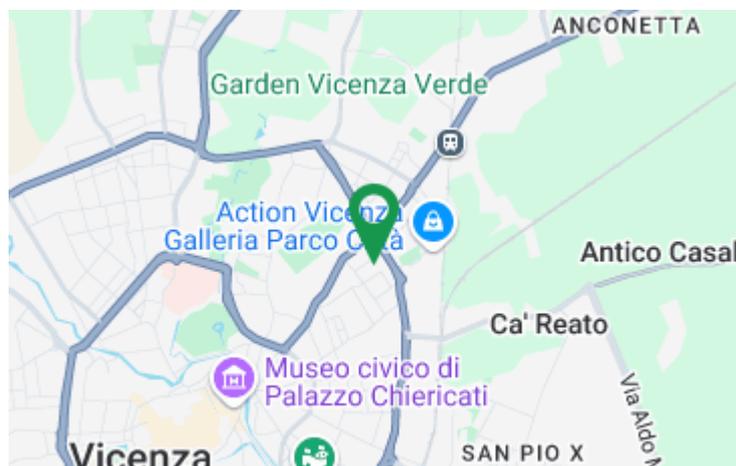
EP globale rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ARACELIULTIME 2 UNITA' DISPONIBILIInserito in una zona comoda a tutti i principali servizi e a pochi minuti dal centro storico, all'interno di una strada chiusa con poco passaggio veicolare.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Proponiamo in vendita quadrilocale al piano secondo ed inserito in contesto di sole 5 unità abitative oggetto di totale ristrutturazione sia interna che esterna. L'edificio sarà i classe A4.L'immobile è così composto:varcata la soglia d'ingresso troviamo un'ampia zona giorno di 37 mq circa, molto luminosa con soggiorno e angolo cottura provvista di comodo terrazzo.Spostandoci verso la zona troviamo una comodissima lavanderia, una camera singola, un bagno finestrato servito di doccia, una seconda camera da letto ed infine una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

