



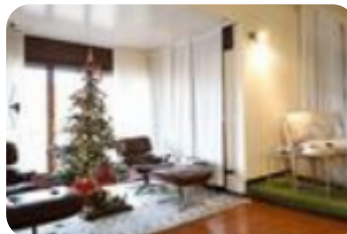
Rif.: 61000687

# € 1.600.000

## Villa singola in vendita

Vicenza, Str. di Bertesina - Bertesina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 101.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

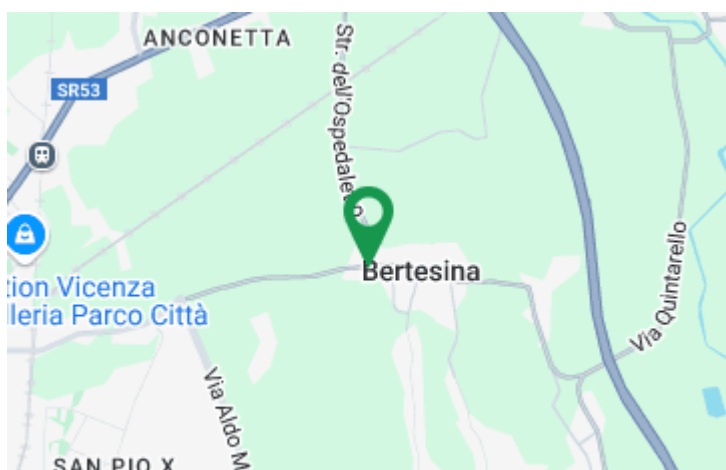
EP globale rinnovabile: 101.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

BERTESINA.UBICAZIONE E CONTESTO Situata in una posizione strategica, a breve distanza da tutti i servizi essenziali, questa villa offre un perfetto equilibrio tra privacy e praticità. È la scelta ideale per famiglie o professionisti in cerca di una residenza esclusiva, senza rinunciare alla comodità di essere vicini alla città. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita VILLA SINGOLA CON AMPIO GIARDINO. L'intero fabbricato si sviluppa su due livelli. L'immobile è caratterizzato da ampi spazi ben suddivisi, molto luminosi, i dettagli sono stati scelti con cura per regalare comodità a tutta la famiglia. Al primo piano troviamo la zona giorno che si compone di un ampio living, dal quale accediamo ad un soppalco ottimo da usufruire per i propri hobby. A completo della zona giorno, abbiamo la cucina abitabile, un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

