



Rif.: 60976174

€ 400.000

Casa indipendente in vendita

Vicenza, Via Francesco Corradini - Sant' Andrea

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANT'ANDREAPOSIZIONE E CONTESTOSituata ai margini del centro di Vicenza, questa palazzina gode di una posizione strategica che permette di raggiungere a piedi tutti i principali servizi della città.L'immobile rappresenta un'interessante opportunità per investitori, grazie alla possibilità di mettere a reddito 6 appartamenti o procedere con una ristrutturazione per successiva rivendita.**DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE**Proponiamo in vendita una palazzina degli anni '60 composta da 6 appartamenti, un ampio scoperto privato di circa 830 mq, 3 garage e alcune tettoie.Gli appartamenti, suddivisi in trilocali e bilocali, necessitano di ristrutturazione, sebbene almeno 2 siano già abitabili. La proprietà gode di un'ottima esposizione e di uno spazioso scoperto privato, utilizzabile come giardino condominiale o per ricavare ulteriori posti auto.**INFORMAZIONI SULL'IMMOBILE**La palazzina si presenta nello stato originale e sarà venduta completamente libera. Gli appartamenti al piano terra dispongono di ingressi indipendenti, mentre quelli ai piani superiori sono accessibili attraverso due vani scala distinti.Sarà possibile organizzare una visita solamente dopo un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

