



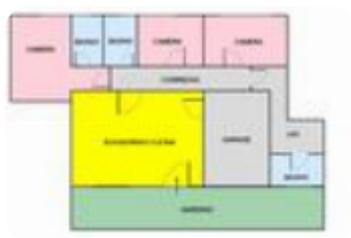
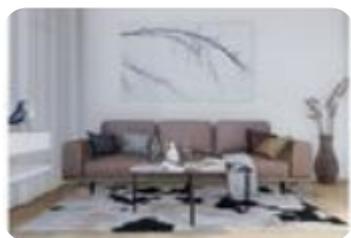
Rif.: 60912902

€ 297.000

Quadrilocale in vendita

Vicenza, Via Gabriele Serbelloni - Anconetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	3
Box:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ANCONETTA Inserito in un quartiere residenziale, comodo a tutti i principali servizi vista la vicinanza al Viale Anconetta e nelle strette vicinanze delle scuole elementari. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita quadrilocale al piano terra, recentemente ristrutturato, con ingresso indipendente e ampi spazi interni completamente rinnovati nel 2024. È possibile beneficiare di detrazioni fiscali fino a 48.000 euro per i lavori di ristrutturazione eseguiti. L'immobile è così composto: varcata la soglia d'ingresso troviamo un'ampia zona giorno di 41 mq luminosa, composta da living e cucina open space. Spostandoci verso la zona notte troviamo un lungo disimpegno che ci conduce a due camere matrimoniali di cui una servita di bagno padronale, una camera singola, due bagni serviti di box doccia, e ripostiglio con possibilità di ricavare una lavanderia comoda. A completare la proposta garage singolo di proprietà al piano terra ed un'area esterna ad uso esclusivo di 38 mq, ottima per ricevere i propri ospiti. COSA SAPERE DELL'IMMOBILE L'immobile è dotato di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

