



Rif.: 61107183

↓ € 249.000

€ 265.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Vicenza, Trilocale Contra' Del Quartiere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 80
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

UBICAZIONE E CONTESTO In una delle zone più ricercate del centro storico di Vicenza, proponiamo un appartamento situato al primo piano di un contesto riservato e ben curato. L'immobile si trova a pochi passi dai Giardini Salvi, le principali scuole, la biblioteca e comodi parcheggi, offrendo così una posizione strategica per chi desidera vivere nel cuore della città con tutti i servizi a portata di mano. L'edificio, di carattere storico, conserva il fascino architettonico della tradizione vicentina, unito alla praticità degli interventi di ammodernamento eseguiti negli anni. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2006, con interventi su impianti, pavimenti e finiture, che garantiscono oggi una casa funzionale e accogliente. Successivamente, nel 2018, sono stati eseguiti ulteriori lavori di ritinteggiatura, rifacimento delle malte e lucidatura del parquet, mantenendo l'immobile in ottime condizioni manutentive. L'ingresso conduce alla zona giorno open space, composta da un accogliente



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

