Affiliato: Studio Vicenza Centro Srl
Partita IVA: 03799760248
Via Cesare Battisti, 35/A 36100 Vicenza (VI)
Email: vica9@tecnocasa.it - Tel.: 04441452099

Rif.: 61099149

€ 105.000

Trilocale in vendita

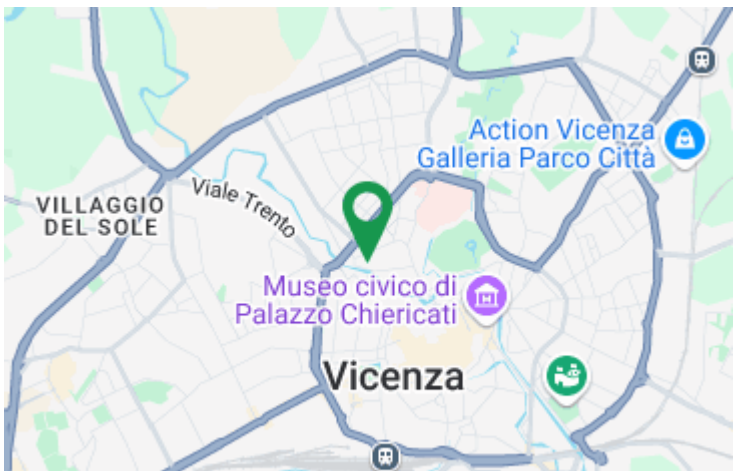
Vicenza, Via Antonio Pacinotti - San Marco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: E
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato a Vicenza, in una zona residenziale comoda ai principali servizi e ben collegata al centro città. Il contesto abitativo è tranquillo e composto da sole dieci unità abitative, garantendo privacy e silenzio.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'unità immobiliare si trova al terzo e ultimo piano, senza ascensore, di un edificio edificato intorno al 1960 e completamente ristrutturato nel 2025. L'ingresso avviene tramite porta blindata; sulla destra si apre un'ampia e luminosa zona giorno in open space, con angolo cottura e soggiorno, arricchita da una porta finestra che conduce allo sfogo esterno di proprietà. Proseguendo nella zona notte si trova: una camera doppia con pavimentazione in palladiana; un bagno finestrato, rifatto completamente, dotato di doccia; un antibagno con predisposizione per lavatrice; una spaziosa camera matrimoniale con pavimento in legno. Gli infissi sono nuovi, in PVC bianco con doppio vetrocamera e tapparelle elettriche. La caldaia è autonoma, a condensazione e appena sostituita. La pavimentazione è così distribuita: Palladiana nella camera doppia e disimpegno; Legno nella camera matrimoniale; Gres porcella [...]

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.