



Rif.: 61046636

€ 315.000

Quadrilocale in vendita

Vicenza, Contrà San Silvestro - Centro Vicenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

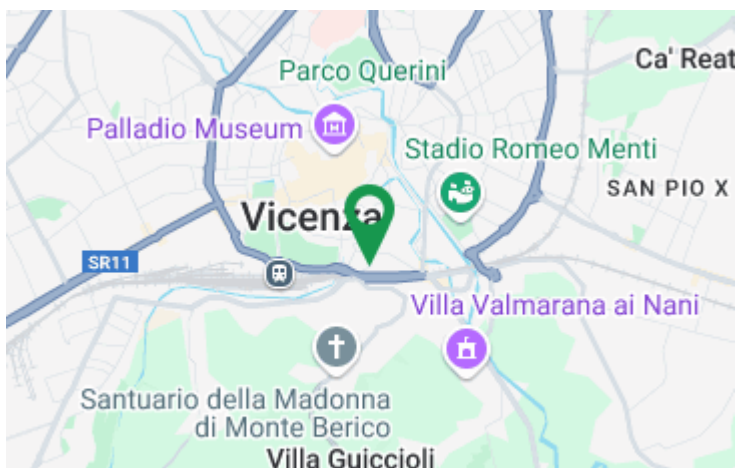
Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova in una delle zone più richieste della città, precisamente nel quartiere di Santa Caterina, un'area strategica ben servita e a breve distanza sia dalla zona pedonale che dalle principali arterie di accesso al centro storico. L'unità è situata al primo piano di un elegante edificio servito da ascensore, che ne facilita l'accesso e ne valorizza la funzionalità. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'appartamento è inserito in un contesto residenziale tranquillo e ben curato, caratterizzato dalla presenza di poche unità abitative, che garantiscono riservatezza e quiete. L'ingresso apre su un luminoso soggiorno con cucina open space completamente attrezzata, ideale per vivere al meglio gli spazi in un'atmosfera accogliente e moderna. La zona notte si sviluppa attraverso un corridoio che conduce a due bagni, di cui uno finestrato, e due camere da letto: una matrimoniale e una singola. Completano la proprietà una stanza aggiuntiva, perfetta come studio, una lavanderia e una comoda cabina armadio. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE L'immobile dispone di un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

