



Rif.: 60898283

€ 800 / mese Trilocale in affitto

Vicenza, Contrà S. Marco - Centro Vicenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuë:	€ 150
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 199.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

SOLO PERSONE REFERENZIATE E CON GARANTEUBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato in una delle zone più rinomate, Contrà San Marco, al di fuori della Zona a Traffico Limitato (ZTL), garantendo comodità di accesso anche in auto. Questa posizione privilegiata offre facile accesso ai servizi della zona pedonale e all'ospedale, ed è particolarmente adatta a coloro che desiderano vivere vicino a spazi verdi, data la prossimità con l'incantevole Parco Querini. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'appartamento si estende su due piani, occupando il piano terra e il primo di un contesto storico caratterizzata da poche unità abitative. Al piano terra (parzialmente interrato), si trova un open-space con cucina e soggiorno completamente arredati. A questo livello è presente anche un bagno completo di doccia. Salendo al piano superiore, si accede a un'altra zona living, arricchita da pregiati dettagli in pietra di Vicenza, e alla camera da letto. Un secondo bagno di servizio completa la disposizione degli spazi. L'immobile include un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

