



Rif.: 60858568

€ 180.000

Bilocale in vendita

Vicenza, Contrada Porta Santa Lucia - Centro Vicenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 112,2 kW h/m<sup>2</sup> anno

UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile gode di una posizione privilegiata a pochi passi dal Ponte degli Angeli, situato in una zona molto ricercata del centro storico. Questa collocazione è ideale per coloro che desiderano essere comodi ai servizi offerti dalla zona pedonale. Inoltre, l'ingresso esterno alla Zona a Traffico Limitato (ZTL) rende l'accesso in auto particolarmente agevole. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'appartamento si trova al terzo ed ultimo piano di un contesto residenziale caratterizzato da poche unità abitative, il che conferisce una maggiore tranquillità e riservatezza. Entrando nell'immobile, si accede a un accogliente ingresso che conduce alla zona giorno, composta da una cucina abitabile e un soggiorno separato. Quest'ultimo è arricchito dalla presenza di un balconcino, che aggiunge luminosità e possibilità di relax all'ambiente. Attraverso un disimpegno, si accede alla zona notte, che ospita una camera da letto matrimoniale. Il bagno, dotato di finestra e di una comoda vasca, completa l'abitazione. COSA SAPERE DELL'IMMOBILE L'immobile è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

