



Rif.: 60499599

€ 330.000

Quadrilocale in vendita

Vicenza, Via Cesare Battisti - Centro Vicenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 99.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TRICAMERE CON VISTA SUL DUOMOUBICAZIONE E CONTESTO La proprietà si trova all'incrocio tra Corso Palladio e Via Cesare Battisti, a breve distanza dalla prestigiosa Cattedrale di Santa Maria Annunciata (Duomo di Vicenza). Situata in una zona residenziale di pregio, offre un accesso immediato a tutti i principali servizi della città. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'appartamento, situato al secondo piano di una palazzina con poche unità abitative, si distingue per la sua eleganza e la sua luminosità. Ristrutturato circa 10 anni fa, l'immobile viene venduto con un contratto di locazione regolare in corso, garantendo un reddito mensile di €1.400,00. L'ingresso conduce a una spaziosa zona giorno di circa 55 mq, caratterizzata da una cucina e un soggiorno in open space che offrono una vista incantevole sul Duomo di Vicenza. Attraverso un corridoio, si accede alla zona notte, composta da due camere matrimoniali e una camera doppia. A completare la proprietà, troviamo due bagni con doccia e una comoda lavanderia. COSA SAPERE

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

