



Rif.: 60706986

**€ 75.000**

## Casa di corte in vendita

Carrè, Via Castelletto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 154 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 241,254 kW h/m<sup>2</sup> anno

Carrè. In prima collina di Carrè in zona panoramica proponiamo in vendita casetta di corte disposta su tre livelli. L'abitazione (di 154 mq catastali) al suo interno è composta da ingresso, cucina, stanza ripostiglio e bagno, al piano primo tre stanze mansardate a vista con travatura sbiancata e sottotetto con finestre in parete perimetrale. Dotata di impianto di riscaldamento con caldaia autonoma e impianto elettrico. Per gli amanti della spazi esterni l'abitazione a poca distanza dispone di più zone a verde esclusive ideali ad essere coltivate ad es. ad orto o tenute a prato. L'abitazione dispone oltre che ad un garage dotato di basculante, di stanze adiacenti tra loro con varie dimensioni per deposito attrezzi o per gli amanti di hobbistica. A completare la proprietà barchessa 'ex stalla' visionabile nelle foto dotata di spazio chiuso al piano terra mentre al piano superiore zona aperta con altezza importante fino al sottotetto. L'immobile è perfetto per una famiglia, dista a poca distanza dal centro del Comune di Carrè, quindi dai principali servizi di prima necessità. Possibilità di acquisto, ma non compresa nel prezzo esposto, ulteriore area a verde di 1.480,00 mq.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

