



Rif.: 61237783

€ 80.000

Palazzina in vendita

Vicenza, Strada Chiesa di Poggio - Poggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Terrazzi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 225.03 kW h/m² anno

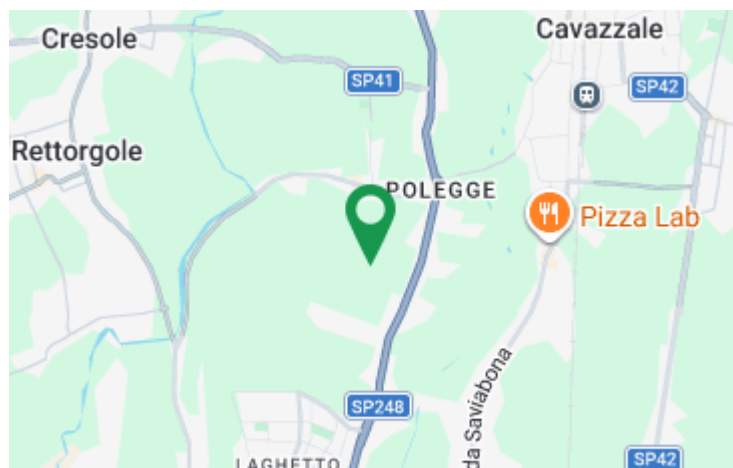
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

POLEGGE Situato in una zona tranquilla e di massima riservatezza all'interno del quartiere di Poggio a Vicenza, proponiamo in vendita un compendio immobiliare da riqualificare integralmente. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La proprietà si presenta attualmente in stato di fatiscenza e necessita di un intervento di ristrutturazione o ricostruzione totale. L'attuale conformazione dello stabile comprende quattro unità distinte: due locali con destinazione d'uso laboratorio e due piccole unità abitative. Considerato il prezzo contenuto e la posizione strategica in un contesto residenziale protetto dal traffico, questa soluzione rappresenta un'eccellente opportunità per imprese edili, investitori o per chi desidera abbattere e ricostruire un progetto immobiliare su misura, sfruttando le potenzialità e la privacy del lotto. **COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** - Il compendio include due laboratori e due piccole abitazioni; - Immobile in stato di fatiscenza, completamente da ristrutturare o riedificare; - Contesto residenziale tranquillo e molto riservato: rinariato dalla strada. Sarà possibile organizzare una visita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

