



Rif.: 61194603

€ 269.000

Casa semindipendente in vendita

Vicenza, Viale Astichello - San Gaetano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 0.68 kW h/m² anno

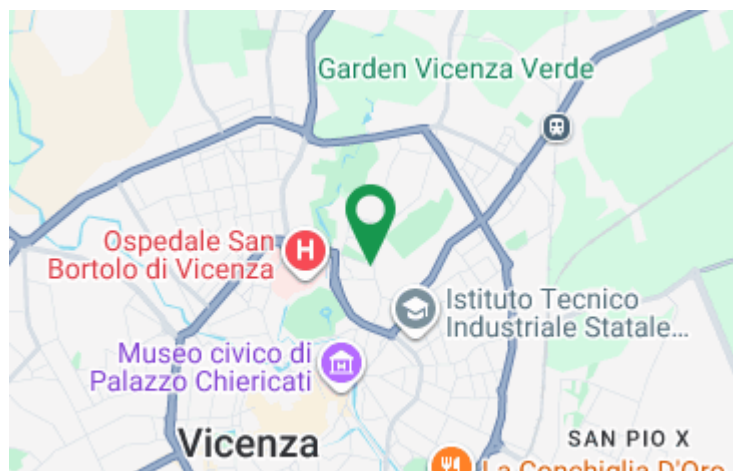
EP globale rinnovabile: 30.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SAN GAETANO A cavallo tra il quartiere di San Gaetano e quello di Borgo Santa Lucia a Vicenza, proponiamo in vendita un immobile di nuova costruzione, sviluppato su due livelli fuori terra e progettato per offrire comfort e funzionalità. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Con una superficie di 85 mq, l'abitazione si compone di tre locali, tra cui l'ampia zona giorno in open-space, una camera da letto principale e un ulteriore vano adattabile a camera da letto. Il bagno finestrato della zona notte è moderno e ben rifinito, mentre al piano terra troviamo un comodo ripostiglio adattato a lavanderia. La proprietà include due posti auto coperti da un telo antigrandine e vanta una classe energetica A4, garantendo efficienza e risparmio energetico. Gli interni sono caratterizzati da finiture moderne e con travi a vista nella zona notte che conferiscono un tocco di eleganza, mentre il riscaldamento a pavimento assicura un ambiente accogliente. Le zanzariere, l'allarme perimetrale e i lucidi motorizzati aggiungono praticità e sicurezza. Completamente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

