



Rif.: 61191584

€ 79.000

Trilocale in vendita

Vicenza, Via Zaguri - San Francesco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NUDA PROPRIETÀ'SAN FRANCESCO Nel cuore della località di San Francesco a Vicenza, si trova un appartamento unico nel suo genere, ideale per chi cerca una soluzione abitativa originale. Situato al terzo ed ultimo piano di un edificio costruito nel 1965, questo immobile di 79 mq offre un'atmosfera particolare grazie al suo arredamento distintivo e alla sua storia come appartamento d'artista. L'acquisto è proposto in nuda proprietà, offrendo un'opportunità interessante per investitori o per chi desidera pianificare il futuro. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'appartamento è composto da tre locali, tra cui un'ampia zona giorno in open-space, una camera da letto, un bagno e un ulteriore ambiente adattato a studio. La luminosità della soluzione è accentuata dalla presenza di un ampio terrazzo di circa 13mq, ricco di piante, che crea un angolo verde e rilassante. Completa la proprietà un box auto di circa 15mq. **COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** - Appartamento ristrutturato circa 9 anni fa:- Infissi originali rimodernizzati con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

