



Rif.: 61154202

**€ 88.000**

## Bilocale in vendita

Vicenza, Via mentana - San Bortolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 211.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

IMMOBILE LOCATOSAN BORTOLOCi troviamo in una delle zone più richieste di tutta la città a pochi passi dal centro storico e dall'Ospedale di Vicenza. Comodamente è possibile accedere a tutti i principali servizi quali negozi, trasporti pubblici e servizi essenziali.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Proponiamo in vendita un mini appartamento inserito in un contesto prestigioso alle spalle delle mura del centro storico.L'immobile è posizionato al primo piano con ascensore.L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che distribuisce in maniera funzionale gli ambienti della casa.La zona giorno è composta da cucina abitabile separata dal salotto luminoso servito di terrazzo.La zona notte ospita una camera da letto matrimoniale, da cui vi è un secondo accesso al terrazzo, e un bagno finestrato, dotato di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

