



Rif.: 61145765

**€ 65.000**

## Bilocale in vendita

Vicenza, Viale Astichello - San Gaetano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 43 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 121.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

SAN GAETANO Ci troviamo in una delle zone più richieste di tutta la città a pochi passi dal centro storico e dall'Ospedale di Vicenza. Comodamente è possibile accedere a tutti i principali servizi quali negozi, trasporti pubblici e servizi essenziali. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita appartamento BILOCALE inserito in un contesto di sole 4 unità abitative. L'immobile è posizionato al secondo piano senza ascensore. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che distribuisce in maniera funzionale gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da cucina e soggiorno open-space. La zona notte ospita una spaziosa camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato, dotato di vasca. COSA SAPERE DELL'IMMOBILE - Il riscaldamento è autonomo. - L'immobile è servito di posto auto condominiale. Immobile da RISTRUTTURARE COMPLETAMENTE Sar

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

