



Rif.: 61141679

**€ 235.000**

## Villa singola in vendita Vicenza, Strada Sant'Antonino - Laghetto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 101.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**STRADA SANT'ANTONINO**UBICAZIONE E CONTESTO In Strada Sant'Antonino, a pochi minuti dal centro storico di Vicenza, proponiamo in vendita, villa d'epoca edificata nei primi anni del '50 curata nei minimi dettagli, edificata su un lotto di circa 1100 mq. Della soluzione colpisce subito lo stile 'Liberty', infatti le finiture dell'epoca danno una sensazione di prestigio e di importanza storica unica nel suo genere. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile è posizionato su un lotto di circa 1.100 mq. La VILLA è suddivisa su tre livelli per un totale di mq. 250 circa. La casa (parte abitativa) necessita di ristrutturazione a livello STRUTTURALE, IMPIANTISTICO e delle FINITURE. Ideale per chi ama lo stile floreale e per chi necessita di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

