



Rif.: 61021215

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Vicenza, via Mentana - San Bortolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 121.58 kW h/m² anno

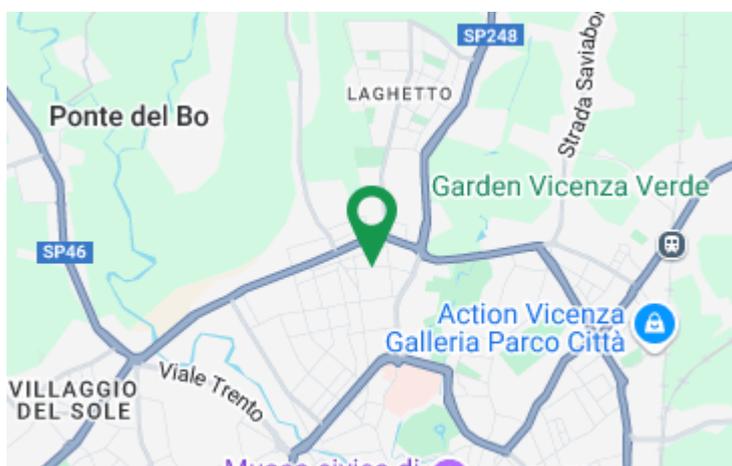
EP globale rinnovabile: 1.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN BORTOLOUBICAZIONE: L'immobile si trova in una delle zone più ricercate della città, nel quartiere denominato 'San Bortolo'. La zona è caratterizzata dalla vicinanza a tutti i principali servizi quali supermercati, parco giochi, farmacie e fermate dell'autobus, restando comunque immersi nel verde e nella tranquillità che solo questo quartiere può offrire. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:** La soluzione è suddivisa in due livelli per un totale di mq. 145 circa; Al piano terra troviamo un ampio ingresso che porta alla zona giorno, cuore pulsante dell'abitazione, che gode di luminosità e spazi generosi, sala da pranzo/cucina e altra stanza da adibire a studio, sala lettura o altro. Salendo al piano primo vi è la zona notte, composta da tre camere da letto e da un bagno finestrato dotato di vasca. A completare l'immobile il garage doppio, cantina e giardino privato. La casa (parte

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

