



Rif.: 60848311

**€ 175.000**

**Trilocale in vendita**

**Vicenza, Viale Fiume - Villaggio Dei Fiori**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 147 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 259 kW h/m<sup>2</sup> anno

**UBICAZIONE:** L'immobile si trova nel quartiere di Villaggio dei Fiori in una posizione strategica comoda ai principali servizi, raggiungibili comodamente a piedi. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:** La soluzione si trova al piano terra rialzato in un contesto di sei unità. L'immobile presenta spazi generosi, tipici degli anni 60/70. Varcato l'ingresso dell'appartamento, un comodo disimpegno ci conduce alla zona giorno che comunica con la cucina abitabile e il corridoio della zona notte. Quest'ultima si compone di due camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato con box doccia. A completare la soluzione due garage e un posto auto all'interno del giardino di proprietà. **COSA SAPERE DELL'IMMOBILE:** Giardino di circa 100mq;- Appartamento interamente ristrutturato nel 2020;- No spese condominiali;- Ottima esposizione. **COME CONTATTARCI:** Chiamateci al numero 0444 1787313. Le visite saranno organizzate solamente dopo un appuntamento informativo in agenzia.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

