



Rif.: 61087485

€ 239.000

Porzione di trifamiliare in vendita Camponogara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 343.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CAMPONOGARA - Porzione di trifamiliare in centro paese. Proponiamo in vendita porzione di trifamiliare, disposta su 2 livelli con giardino privato, in classe energetica B.L'immobile, al piano terra è composto da una luminosa zona living esposta a sud dalla quale è possibile accedere al giardino, cucina abitabile e un bagno. Salendo al primo piano si arriva alla zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali, una di 18 metri quadrati e l'altra di 14, entrambe con terrazzo. A completare il piano il bagno finestrato con vasca. Completa la proprietà un garage singolo con accesso diretto all'abitazione. Recentemente sono state eseguite le seguenti migliorie: Caldaia a condensazione con controllo da remoto installata nel 2024; Allarme di sicurezza perimetrale e volumetrico; Impianto di video sorveglianza; Marciapiede

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

