



Rif.: 61046800

€ 159.000

Trilocale in vendita

Dolo, Via Enrico Mattei - Sambruson

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAMBRUSON - Trilocale al primo piano con terrazzo abitabile. Proponiamo in vendita appartamento di circa 80 metri quadrati situato al primo piano in un condominio del 2008. L'appartamento è composto da una zona giorno di generose dimensioni con angolo cottura, dalla quale si accede al terrazzo abitabile. Proseguendo tramite il disimpegno si arriva alla zona notte composta da due camere da letto di cui una matrimoniale che gode di un pratico poggiatesta ed infine due bagni uno con doccia e uno con vasca. La soluzione si completa di garage doppio al piano interrato, inoltre nel 2024 è stata sostituita la caldaia. L'immobile si contraddistingue per una gestione degli spazi interni ottimale senza rinunciare ad uno spazio esterno, in questo caso non indifferente. Inoltre un altro punto a favore è sicuramente il contesto, essendo in una zona tranquilla residenziale e allo stesso tempo in prossimità dei servizi che offre la zona di Sambruson.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

