

















#### Rif.: 61136081

## € 158.000

### Trilocale in vendita

Pianiga, Via lago di garda - Cazzago

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 115 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 650Bagni:2

 Terrazzi:
 3

 Posti auto:
 1

 Piano:
 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 221.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

CAZZAGO- In una delle zone più piacevoli e tranquille di Cazzago, proponiamo un appartamento spazioso e luminoso situato al primo piano di una curata palazzina con giardino condominiale. L'abitazione si distingue per gli ambienti generosi e funzionali: una grande zona giorno accogliente, perfetta per vivere momenti conviviali, con cucina separata e abitabile. La zona notte comprende due camere da letto ben dimensionate, un bagno completo con vasca e un secondo servizio ad uso lavanderia, pratico e discreto. La luminosità è uno dei punti di forza dell'appartamento, grazie alla presenza di tre terrazzini che regalano ariosità e spazi esterni piacevoli da vivere. Completano la proprietà un posto auto coperto e una comoda cantina al piano terra. Un'ottima soluzione per chi cerca comodità, spazi ampi e un contesto curato, in un quartiere residenziale ben servito e tranquillo. LA POSIZIONE E'

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

