

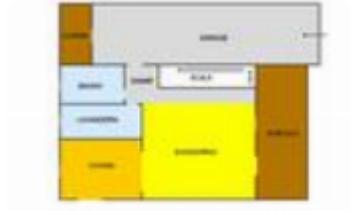


Rif.: 61072511

€ 350.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Pianiga, Via Cavin Maggiore

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



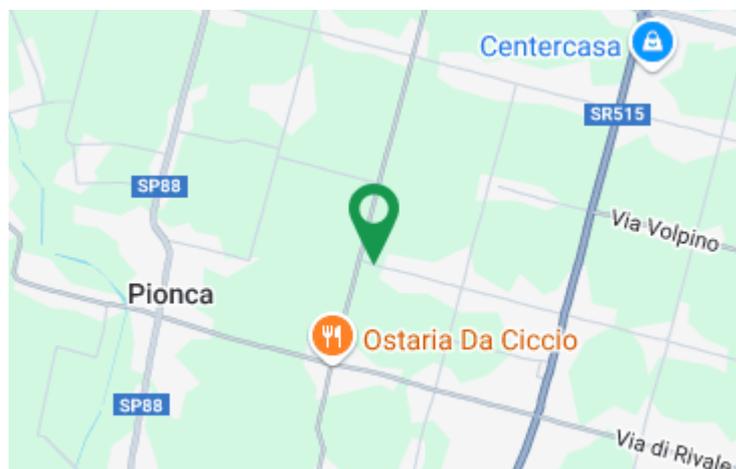
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIANIGA - RESIDENZE DI GRANO - porzione di bifamiliare disposta su due livelli di nuova costruzione con giardino privato di circa 300mq. La soluzione è progettata per offrire comfort, elevato potere isolante e funzionalità. Al piano terra, un ampio soggiorno open space di circa 28mq con cucina di circa 14mq crea un ambiente accogliente e luminoso, ideale per momenti di convivialità. Il piano inferiore si completa di bagno finestrato, pratica lavanderia ed accesso diretto al garage doppio di circa 34mq. Dalla zona giorno è possibile accedere al portico esterno, sfruttabile nella bella stagione. Salendo al piano superiore, si trovano tre camere da letto dalle buone metrature, oltre ad un bagno finestrato dalle finiture moderne. La costruzione sarà completata nel 2026 ed assicura standard elevati di efficienza energetica e finiture di qualità. Saranno, infatti presenti la pompa di calore, impianto fotovoltaico da 4,8kw, isolante esterno da 14cm

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

