



Rif.: 60995626

**€ 362.000**

## Villa singola in vendita

Santa Maria Di Sala, Via Cavin Del Do - Tabina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 294 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 72.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

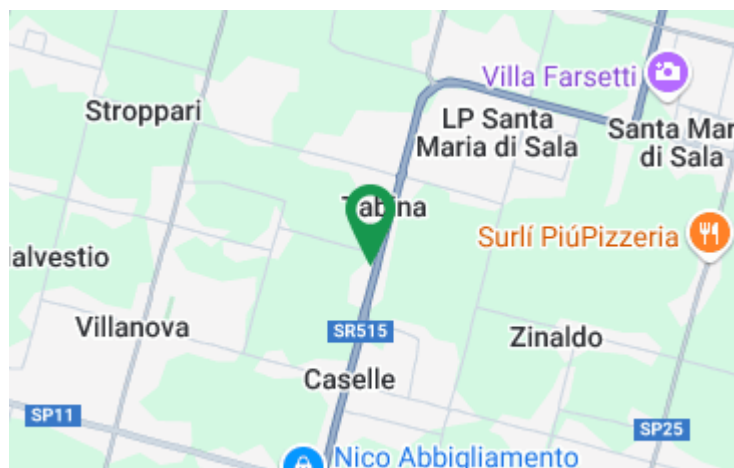
EP globale rinnovabile: 72.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TABINA - villa singola disposta su due livelli con giardino esclusivo. Al piano terra si compone di ingresso nella zona giorno, cucina separata abitabile, tre camere, di cui due matrimoniali e due bagni finestrati. Dal soggiorno è possibile uscire sul portico, ideale da sfruttare nella bella stagione. Salendo le scale, arriviamo al piano superiore, tutto travato. Troviamo uno spazioso soggiorno, cucina separata, tre camere dalle generose metrature, due bagni ed un ripostiglio. Dispone, inoltre, di garage doppio collegato all'abitazione. Esternamente si circonda di giardino verde ben curato. La villa è perfetta anche per famiglie che hanno bisogno di una soluzione divisibile in due unità. La soluzione dista meno di un chilometro dal supermercato e dal centro commerciale. Risulta comoda anche a servizi e fermata dell'autobus che porta a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

