



Rif.: 60807467

# € 228.000

## Casa indipendente in vendita

Pianiga, Via Noalese Sud - Mellaredo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 258.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 258.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MELLAREDO - casa singola da ristrutturare con terreno agricolo di circa 18.000mq. La casa singola, si sviluppa su due livelli e si compone al piano terra di ingresso adibito a salotto, spaziosa cucina abitabile, sala da pranzo, un pratico studio ed un bagno finestrato con vasca. Salendo le scale, accediamo al piano superiore, il quale è fornito di quattro camere matrimoniali. A completare l'immobile, all'esterno ci sono un magazzino, anch'esso su due livelli, ed un garage. La soluzione, inoltre, è dotata di un terreno agricolo di proprietà di circa 18.000mq che si estende sul

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

