Affiliato: Adv Noale Srl
Partita IVA: 04984670275
P.zza XX Settembre, 48 A 30033 Noale (VE)
Email: vehnm@tecnocasa.it - Tel.: 3519264036

Rif.: 61289393

€ 295.000

Casa semindipendente in vendita

Salzano, Viale Delle Rimembranze

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'interessante soluzione composta da una splendida porzione di bifamiliare completamente ristrutturata e da un ampio terreno edificabile di circa 800 mq, situata in una tranquilla zona residenziale immersa nel verde, a pochi minuti dal centro di Salzano e Noale.L'abitazione si sviluppa su due livelli: al piano terra, un luminoso ingresso conduce alla zona giorno, composta da una cucina abitabile e da un accogliente soggiorno caratterizzato da un'ampia porta finestra con accesso diretto al pergolato esterno. Un ambiente ideale per vivere appieno la casa e creare una piacevole continuità tra gli spazi interni e il giardino. Completa il piano un pratico bagno di servizio con zona lavanderia. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da una camera matrimoniale con accesso al poggiolo, un comodo ripostiglio attualmente utilizzabile come cameretta o studio e un bagno finestrato con doccia.L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2020 e dispone di un impianto fotovoltaico da 7 kW, che contribuisce a migliorare l'efficienza energetica dell'abitazione e a ridurre i costi di gestione.A completare la proprietà troviamo un t [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.