Affiliato: Adv Srl
Partita IVA: 04740610276
Via Barche, 12 30035 Mirano (VE)
Email: vehnl@tecnocasa.it - Tel.: 0415713859















Rif.: 61284074

€ 390.000

Quadrilocale in vendita

Mirano, Via Mazzini - Ballò

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 13.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita luminoso appartamento di nuova costruzione, posto al piano terra con giardino privato in un contesto di sole 2 unità. L'immobile dispone, inoltre, di un ufficio e di un ricovero attrezzi produttivo scollegato rispetto al fabbricato abitativo.L'immobile, si distingue per le sue generose metrature, tecnologie costruttive all'avanguardia (totalmente domotizzato), alta efficienza energetica, finiture moderne e spazi esterni da potersi godere in compagnia.Si compone di ampia zona giorno di circa 40 mq calpestabili con cucina separata. Successivamente tramite il disimpegno troviamo tre camere da letto di cui due matrimoniali ed una doppia. Completano il piano due bagni, entrambi finestrati con doccia.Dispone, inoltre, di magazzino/ufficio produttivo di circa 90 mq e due posti auto esterno privati.L'appartamento è dotato di pavimenti in gres porcellanato, tapparelle motorizzate, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, pompa di calore autonoma, ventilazione meccanica controllata (VMC)

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.