



Rif.: 61229679

€ 186.000

Quadrilocale in vendita

Santa Maria Di Sala, Via dei Gelsi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	2



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita ampio appartamento duplex al secondo, terzo ed ultimo piano con ascensore situato in un quartiere residenziale nel centro di Santa Maria di Sala. La soluzione si compone di ingresso sulla zona giorno con angolo cottura e poggiolo, successivamente nella zona notte troviamo l'ampio disimpegno, due camere ed un bagno con doccia e vasca servito di poggiolo. Il poggiolo del bagno comunica anche con la camera matrimoniale. Salendo la scala troviamo due locali mansardati per un totale di oltre 50 mq che godono di ottime altezze. A completare la proprietà garage doppio in lunghezza e cantina scollegata dal garage di pertinenza. L'immobile, libero sin da subito è totalmente esposto ad ovest e gode di ottima illuminazione naturale in tutti gli ambienti. L'immobile si trova in centro a Santa Maria di Sala, in un contesto residenziale tranquillo e ben servito. La posizione è particolarmente comoda a tutti i principali servizi, raggiungibili anche a piedi, e ben collegata alle vie di comunicazione. LA POSIZIONE È APPROSSIMATIVA PER MOTIVI DI PRIVACY.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

