



Rif.: 61145552

# € 370.000

## Trilocale in vendita

Mirano, Via Treviso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

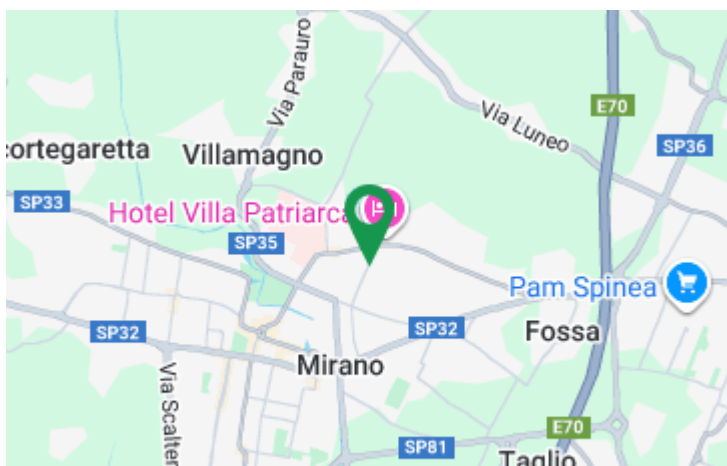
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Mirano, in una zona residenziale di pregio adiacente al centro. Trilocale al piano terra con giardino privato in una palazzina di due unità. L'appartamento si compone di ingresso nella zona giorno di circa 40 mq calpestabili con cucina a vista. Dalla zona giorno si accede all'esterno con pergola bioclimatica attraverso portafinestra scorrevoli. Tramite il disimpegno accediamo alla zona notte, la quale si compone di una camera matrimoniale di 15 mq calpestabili con bagno privato finestrato con doccia ed una singola di 10 mq. Da entrambe le camere si accede ad uno scoperto piastrellato. A completare un bagno con doccia. Dispone, inoltre, di garage con pratico ripostiglio e posto auto esterno privato, entrambi a piano terra. Dal garage si accede direttamente all'immobile tramite disimpegno che conduce al soggiorno. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento, fotovoltaico, ventilazione meccanica controllata canalizzata, tapparelle motorizzate e impianto d'aria condizionata canalizzato. LA POSIZIONE E' APPROSSIMATIVA PER PRIVACY.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

