



Rif.: 61042313

**€ 183.000**

**Casa semindipendente in vendita  
 Mirano**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 220 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 189.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 189.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porzione di bifamiliare da ristrutturare situata in una zona centrale di Mirano disposta su un lotto di oltre 700 mq. La soluzione si sviluppa su due livelli, il piano terra si compone di ampio ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile direttamente collegata con il giardino e bagno di servizio. Al piano superiore troviamo tre camere, di cui due matrimoniali ed una singola con veranda ed un bagno finestrato. A completare la proprietà troviamo un garage di 25 mq, un magazzino con tettoia di oltre 50 mq, un'ulteriore magazzino con portico, oltre al grazioso

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

