



Rif.: 61284220

€ 397.000

Villa singola in vendita Venezia, Via Ca' Lin - Trivignano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 213 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita villa singola situata a Trivignano, più precisamente in via Ca' Lin, in zona tranquilla e immersa nel verde ma allo stesso tempo a due passi dal centro cittadino dove possiamo trovare i principali servizi come istituti scolastici, negozi di vario genere, aree verdi e fermate dei mezzi pubblici comodi al raggiungimento di Mestre, Venezia e Martellago. Inoltre, a pochi minuti d'auto è possibile raggiungere la zona commerciale 'Porte di Mestre', l'ospedale dell'Angelo e la tangenziale. L'abitazione, edificata nel 2002, si sviluppa su due livelli e al piano terra troviamo: ingresso su ampio soggiorno con caminetto, cucina separata con portafinestra, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia e comoda lavanderia con accesso al giardino. Al piano superiore troviamo due camere di generose metrature, due stanze mansardate, bagno con doccia e vasca ed infine un cucinotto. Il primo piano gode di una scala d'accesso servita da un doppio ingresso: uno interno direttamente dal piano terra e uno indipendente dall'esterno, accessibile dal giardino. Questo permette di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

