



Rif.: 61275050

€ 260.000

Trilocale in vendita

Venezia, Via Castellana - Zelarino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

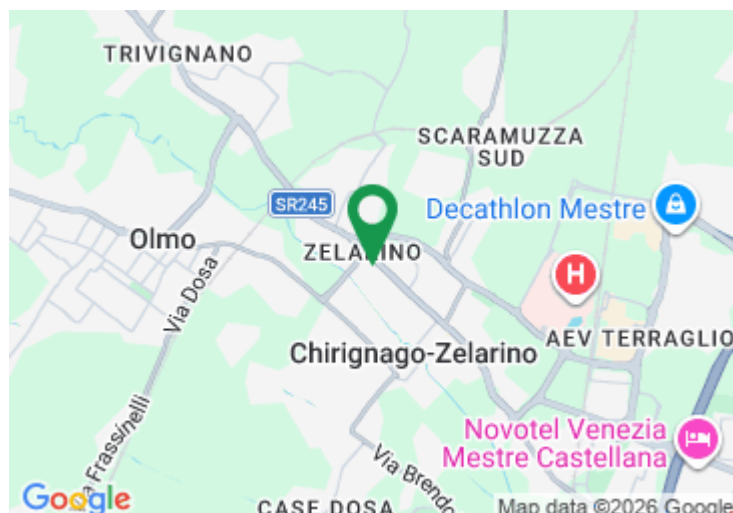
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita appartamento in centro a Zelarino con terreno, in zona strategica per la vicinanza al centro cittadino e quindi ai beni di prima necessità come: farmacia, panificio, bar, tabacchino, supermercati e comodo ai mezzi pubblici per il centro di Mestre e Venezia, inoltre a pochi km troviamo il centro commerciale Porte di Mestre, l'ospedale dell'Angelo e la tangenziale di Mestre. L'immobile è inserito in un contesto storico dei primi del '900 di sole quattro unità, completamente restaurato nel 2007. Posizionato al secondo e ultimo piano, l'appartamento è l'unico al livello per un totale di 96mq e gode di una quadrupla esposizione con quattro lati liberi, garantendo privacy e luminosità. L'abitazione è così composta: ingresso su ampio e spazioso soggiorno con cucina, disimpegno che conduce alla zona notte, due camere e bagno finestrato. Inoltre, al primo piano è presente una lavanderia di proprietà. Completano l'immobile un terreno di proprietà ad uso giardino di 1200mq e due posti auto assegnati.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

