



Rif.: 61269484

€ 430.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Scorzè, Via Moglianese Cappella - Bassa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

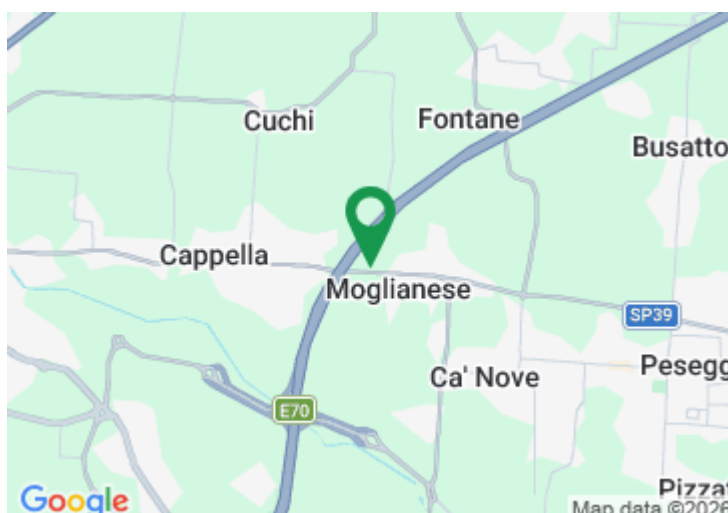
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita due porzioni di bifamiliare di nuova costruzione situate tra Peseccia e Scorzè in zona immersa nel verde ma al contempo comoda a tutti i servizi primari che offre il paese; a pochi minuti d'auto si possono raggiungere Trivignano, Zelarino e Martellago. Inoltre, grazie ai mezzi pubblici, è possibile arrivare comodamente a Mogliano Veneto e Scorzè. Le abitazioni sono edificate interamente al piano terra per un totale di 135mq calpestabili l'una e sono così composte: ingresso su ampia zona giorno di 60mq, disimpegno, tre camere di cui una matrimoniale, due bagni finestrati, spaziosa lavanderia e comodo ripostiglio. A completare gli immobili troviamo per ciascuna unità il garage di 21mq collegato direttamente con l'abitazione, un posto auto esterno, un portico di 38mq ed infine il giardino di circa 450mq. Le porzioni, sia nella fase di costruzione che a lavoro finito, sono caratterizzate per una particolare attenzione alla vivibilità degli spazi, al livello di comfort termico e acustico e all'integrazione delle più evolute strumentazioni tecnologiche. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

