



Rif.: 61263445

€ 230.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Venezia, Vicolo Marzenego - Zelarino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita soluzione indipendente situata a due passi dal centro di Zelarino, in zona defilata dal traffico trattandosi di una laterale di via Castellana. La zona in cui sorge l'immobile in oggetto risulta strategica per la vicinanza al centro del paese senza dover rinunciare alla tranquillità e al verde; infatti a pochi minuti a piedi si possono raggiungere i svariati negozi, scuole e i mezzi pubblici comodi al raggiungimento di Mestre e Martellago mentre a pochi minuti di macchina è possibile raggiungere la zona commerciale 'Porte di Mestre' con diversi supermercati, la tangenziale e l'ospedale dell'Angelo. L'abitazione è posta al primo piano al quale si accede tramite una scala esterna per un totale di 115mq ed è così composta: ingresso, spazioso soggiorno, cucina separata abitabile, disimpegno, due camere di cui una matrimoniale ed una doppia, bagno finestrato con doccia e vasca ed infine un comodo ripostiglio adibito a zona lavanderia. Tra il 2024 e il 2025 sono stati eseguiti diversi lavori di

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

