



Rif.: 61189095

€ 210.000

Trilocale in vendita

Venezia, Via Alessandro Magnasco - Zelarino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2

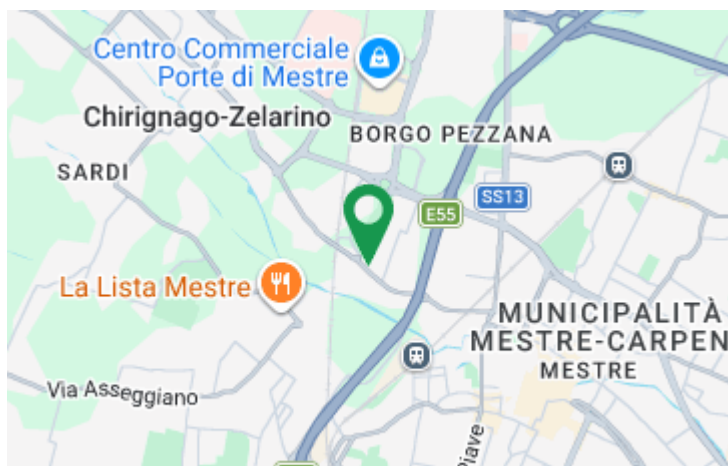
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita appartamento al secondo ed ultimo piano di 100 mq alla Cipressina, più precisamente in via Magnasco. La zona è considerata strategica per la vicinanza del centro di Mestre inoltre a pochi passi è possibile raggiungere i servizi di prima necessità, svariati negozi e fermate dei mezzi pubblici comodi al raggiungimento di Mestre, Venezia e l'area commerciale 'Porte di Mestre'. L'immobile oggetto di vendita è ubicato in una palazzina di sole quattro unità abitative, senza ascensore, edificata negli anni '60 che si presenta in ottimo stato di conservazione. L'abitazione è composta da: ingresso, soggiorno con cucina open- space con terrazzo, bagno finestrato con doccia, due camere matrimoniali di cui una con terrazzo e infine la lavanderia. Nel 2015 l'appartamento ha subito una ristrutturazione che ha coinvolto il rifacimento dell'impianto elettrico, idraulico e di riscaldamento con annessa sostituzione della caldaia a condensazione, il bagno, il pavimento in legno di rovere, split dell'aria condizionata e la stufa a pellet. Le spese condominiali sono irrisorie ed ammontano a circa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

