



Rif.: 61185644

€ 200.000

Villa singola in vendita
Venezia, Via archimede - Trivignano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita villa singola edificata nel 2005 a Trivignano, a due passi dal centro cittadino dove possiamo trovare i principali servizi come istituti scolastici, negozi di vario genere, aree verdi e fermate dei mezzi pubblici comodi al raggiungimento di Mestre, Venezia e Martellago. Inoltre, a pochi minuti d'auto è possibile raggiungere la zona commerciale 'Porte di Mestre', l'ospedale dell'Angelo e la tangenziale. La soluzione si sviluppa su quattro livelli ed è così composta: al piano terra troviamo ingresso su soggiorno con cucina open-space di 30mq, una camera matrimoniale e bagno. Il primo piano è caratterizzato da un secondo soggiorno con zona cucina, una seconda camera matrimoniale, bagno e terrazzo abitabile. Salendo le scale troviamo il piano mansardato di 40mq utilizzabile come zona giochi, studio o palestra; Conclude il piano seminterrato con zona lavanderia e accesso diretto al garage di oltre 40mq. L'abitazione si presenta allo stato grezzo avanzato con possibilità di personalizzazione nelle finiture

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

