



Rif.: 61165929

€ 375.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Venezia, Via Turcinella - Zelarino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2



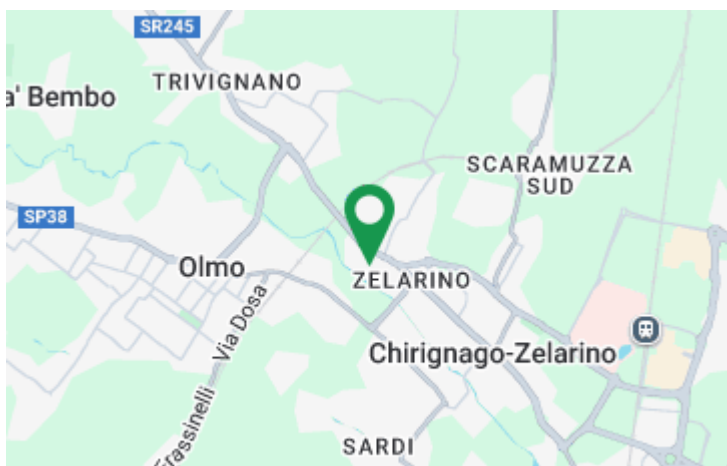
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita soluzione indipendente di nuova costruzione situata in centro a Zelarino, zona caratterizzata dalla centralità e comodità, infatti, a due passi è possibile raggiungere tutti i servizi che offre il paese come: svariati negozi, istituti scolastici, aree verdi e fermate dei mezzi pubblici comodi al raggiungimento di Mestre, Venezia e paesi limitrofi. Inoltre, a pochi minuti d'auto troviamo la zona commerciale delle 'Porte di Mestre', l'ospedale dell'Angelo e la tangenziale. L'abitazione si sviluppa su due livelli dove al primo piano troviamo: ingresso su ampio soggiorno con cucina open space, disimpegno e bagno finestrato. Il primo piano invece è caratterizzato dalla zona notte con tre camere di cui una matrimoniale e un bagno finestrato. Completano l'immobile il giardino di circa 250mq. L'area esterna sarà completata e consegnata con una pompeiana per posteggiare l'auto. La soluzione è presentata con tutti i confort e caratteristiche moderne, dove è stata posta maggiore attenzione al risparmio energetico, infatti, grazie al cappotto termoisolante, impianti con pompa di calore e impianto fotovoltaico la classe energetica sarà

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

