



Rif.: 61115879

↓ € 520.000

€ 550.000 (-6%)

Rustico in vendita

Venezia, Via Plotino - Trivignano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 281 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Proponiamo in vendita villa singola stile country, ristrutturata nel 2011 con ampio giardino situata, immersa nel verde e lontana dal traffico, ma al contempo non lontani dai centri cittadini di Trivignano e Martellago, dove si possono trovare: supermercati, tabacchini, scuole, panifici, pizzerie, ristoranti e inoltre fermate degli autobus per il raggiungimento di Mestre. L'abitazione, caratterizzata da finiture ricercate e di pregio, è così composta: ingresso su ampia zona giorno con cucina americana, soggiorno, zona pranzo e zona relax. L'intero spazio si sviluppa su di una superficie di 80mq al piano terra in un unico ambiente aperto e travato a vista, il quale si contraddistingue per le ampie finestre che si affacciano sul giardino, creando un continuum tra interno ed esterno, il tutto arricchito da un caminetto in pietra e dalla presenza di un tronco d'ulivo posto al centro attorno al quale sale la scala circolare di ferro battuto che conduce al piano superiore. Sempre al piano terra sono presenti, inoltre, due camere matrimoniali con accesso diretto anche dal giardino, ognuna della quali è dotata di bagno privato al suo interno. Al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

